

Ejendommen matr. nr. 20c og 20av  
Greve By, Greve

C 624  
**Mølbak Klæsøe Skotner**  
**LANDINSPEKTØRFIRMA A/S**

Anmelder: 51685/02.  
**Mølbak Klæsøe Skotner**  
**Landinspektørfirma A/S**  
Landinspektør Jens Mølbak  
Greveager 7  
Postboks 36, 2670 Greve  
Tlf. 43900245, Fax 43907745  
e-mail: greve@mks-as.dk

GENPART 017036 02 0000.0022 01.07.2002 TA  
1.400,00 K  
**J. nr. 99-085**

## Deklaration

I forbindelse med udstykning af matr.nr. 20c Greve By, Greve pålægges ejendommene matr.nr. 20av og parceller af matr.nr. 20c følgende bestemmelser, der skal respekteres af såvel nuværende, som fremtidige ejere af ejendommene.

### Bestemmelser

Et areal på 17,12 x 11,79 meter omkring fortidsmindet, del af Tunestillingen, skal henligge med græs og den nuværende eller tilsvarende beplantning, således at fortidsmindet er velbeskyttet.

For at sikre adgang til fortidsmindet, anlægges et 4m bredt færdselsareal, dels fra den 35m brede vej, Greve Main, dels fra den Grønne kile. Færdselsarealet skal henligge til fri og uhindret færdsel for offentligheden.

Den påtaleberettigede har ret til færdsel frem til fortidsmindet, med det udstyr, der måtte være nødvendigt for vedligeholdelse og bevarelse af fortidsmindet.

Såfremt der herved forvoldes skade, skal arealet retableres umiddelbart efter arbejdets udførelse.

Den almindelige vedligeholdelse omkring fortidsmindet varetages af Greve Kommune, indtil der i henhold til udstykningsdeklaration, tinglyst den 15.04.1997, er etableret en grundejerforening for Greve Main, hvorefter vedligeholdelsen skal varetages af Grundejerforeningen.

### Påtaleretten

Påtaleretten tilkommer Greve Kommune i forening med Greve Museum.

### Tinglysning

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på matr.nr. 20c og matr. nr. 20av Greve By, Greve.

Deklarationen respekterer de på ejendommen i tingbogen tinglyste servitutter og pantehæftelser, hvortil der i øvrigt henvises.

Som ejer af matr.nr. 20c og 20av Greve By, Greve:

Dato: \_\_\_\_\_

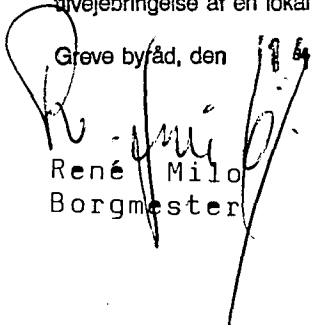
Navn: \_\_\_\_\_

Greve Kommune  
René Milo  
Borgmester


Jens Christian Birch  
Kommunaldirektør

Ovennævnte tiltrædes i henhold til lov om planlægnings § 42 med bemærkning om, at tilvejebringelse af en lokalplan ikke er påkrævet.

Greve byråd, den 14 JUNI 2002



René Milo  
Borgmester



/Jesper Brandt  
Afdelingschef

At denne kort-genpart er en nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen-

matr. nr. 20c og 20av

Greve By, Greve

Afleveres herved.

d. 29.10.2001

Navn **JENS MØLBAUM**

Akt. Skab nr.

20ac

20ar

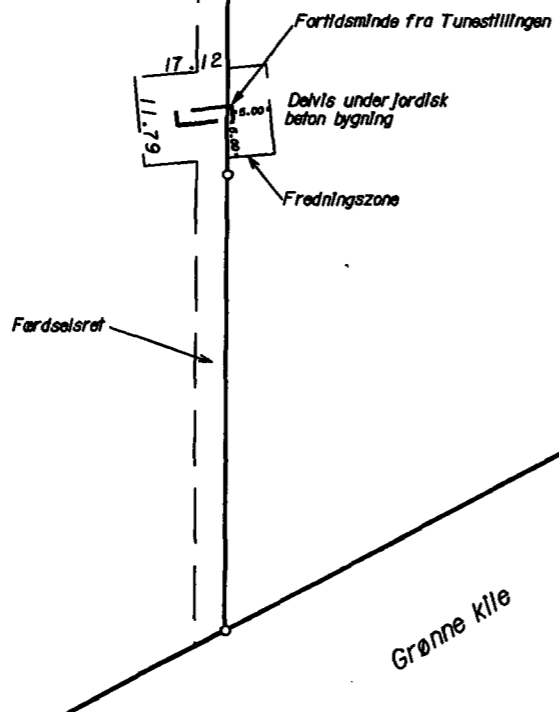
35.00 m bred privat fællesvej

Greve Matr

20 c

20aa

20av



Vedr. ejendommen

Matr. nr. 20c og 20av

Ejerlav: Greve By, Greve

Kommune: Greve

Udfærdiget til brug ved tinglysning af deklaration

**JENS MØLBAUM**

landinspektør

Mål: 1:1000

J. nr. 1999-085

Mølbak Klæsøe Skatner Landinspektørfirma A/S, Greveager 7, postbox 36, 2670 Greve, tlf. 43900245



300172817S 18\_C\_624  
A00230740A 88304599

\*\*\* \* \*\*\*

\* \* \*

\* \* \*\*\*

\* \* \* Retten i Roskilde

\* \*\*\* \*\*\* Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:

C 624

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 20 C m.fl., Greve By, Greve

Ejendomsejer: Greve Kommune

Lyst første gang den: 01.07.2002 under nr. 51685

Senest ændret den : 01.07.2002 under nr. 51685

Retten i Roskilde den 02.07.2002

Mona Lorenzen

Afgift: kr.

Akt: skab nr.  
(Udfyldes af tinglysningskontoret)

GENPART 497079 04 0000.0017 12.12.2008 TA  
1.400,00 K

Ejerlav: Greve By, Greve  
20 c og 20 av

Matr. nr.:

Ejerlejlighedsnr.: Greve Main

Gade og husnr.:

Anmelder: 43 97 87 20

Tlf.nr.:

Navn: Greve Kommune  
Forsyningsvirksomheden

Adr.: Løvmosen 2  
2670 Greve

## DEKLARATION

Vedrørende projekterede kloakledninger på matr.nr. 20 c og 20 av Greve By, Greve tinglyses følgende bestemmelser, der skal respekteres af såvel nuværende som fremtidige ejere af ejendommene. Deklarationen omfatter de på vedhæftede kortbilag, dateret oktober 2008, skraverede arealer for såvel eksisterende som projekterede kloakledninger.

## BESTEMMELSER

Ejerne af ejendommene matr. nr. 20 c og 20 av Greve By, Greve skal respektere såvel eksisterende som projekterede kloakledninger på ejendommene og respektere, at ledningerne skal henliges uforstyrret.

Der skal gives de til enhver tid værende påtaleberettigede adgang til eftersyn og rensning, samt til at foretage reparations-, vedligeholdelses- og fornyelsesarbejder i det omfang, det er nødvendigt.

Uden forud at have indhentet tilladelse hos den påtaleberettigede, er det ikke tilladt indenfor det på vedhæftede deklaraionsrids viste deklaraionsbælte, at foretage beplantning af træer eller buske med dybtgående rødder, opføre grundmur, skure, carporte eller lignende, foretage terrænregulering eller overhovedet iværksætte noget, der kan være til hinder, eller skade for eftersyns-, reparations- og vedligeholdelsesarbejder.

Der må til enhver tid tåles de ulemper, der kan være forbundet med eventuelle fremtidige eftersyns- eller reparationsarbejder.

## PÅTALERET

Påtaleret vedrørende såvel eksisterende som projekterede kloakledninger efter denne deklaraion tilkommer Greve Kommune.

## TINGLYSNING

Nærværende deklaration begæres tinglyst servitutstiftende på ejendommene matr. nr. 20 c og 20 av Greve By, Greve.

Deklarationen respekterer de på de nævnte ejendomme på nuværende tidspunkt i tingbogen lyste servitutter og pantehæftelser, hvortil der i øvrigt henvises.

Som ejer af matr.nr.20 c og 20 av Greve By, Greve

Dato: 5. december 2008

Greve Kommune

Hans Barlach  
Borgmester

Torben Kjærgaard  
Kommunaldirektør

Ovennævnte tiltrædes i henhold til lov om planlægning § 42 med bemærkning om, at tilvejebringelse af en lokalplan ikke er påkrævet.

Greve byråd, den 5. december 2008

Hans Barlach  
Borgmester

Jesper Brandt  
Centerchef

\*\*\* \* \*\*\*

\* \* \*

\* \* \*\*\*

\* \* \* Retten i Roskilde

\* \*\*\* \*\*\* Tinglysningsafdelingen

Side: 4

Akt.nr.:

18\_C\_624

Påtegning på byrde

Vedrørende matr.nr. 20 C m.fl., Greve By, Greve

Ejendomsejer: Greve Kommune

Lyst første gang den: 12.05.2009 under nr. 17174

Senest ændret den : 12.05.2009 under nr. 17174

Retten i Roskilde den 18.05.2009

Birgit Pedersen