

# Skiltning på Strandvejen



Greve Kommune



*Retningslinier for Skiltning på  
Strandvejen.*

*Redaktion, layout og grafisk  
tilrettelæggelse: Birgitte Beenfeldt  
Revision: Side 15. 2013, Vin@greve.dk*

*Greve Kommune  
Rådhusolmen 10  
2670 Greve  
Teknik & Miljø  
Tlf: 43 97 97 97*

*Folderen kan ses på [www.greve.dk](http://www.greve.dk)*

# Indhold

Indledning

Skilte

*Facadeskilte*

*Udhængsskilte og  
symboler*

*Markiser*

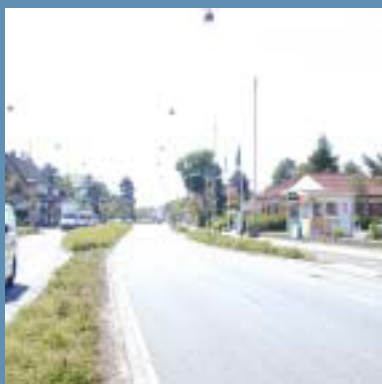
*Pyloner/standere*

*Belysning af skilte*

Retningslinier for  
skiltning

Ansøgning

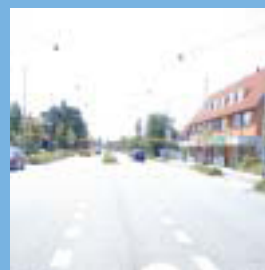
Lovgrundlag



1



2



3



4

Billede 1 - 4 Strandvejens forløb

## Indledning

Teknik- og Miljøudvalget i Greve Kommune har vedtaget retningslinier for, hvordan man må opsætte skilte på butikker og erhvervsejendomme langs Strandvejen i kommunen.

Der har indtil nu ikke eksisteret nogle konkrete retningslinier for skiltning langs Strandvejen, hvilket har resulteret i, at der i dag er opsat mange forskellige skilte både af forskellig størrelse og udseende.

Langs Strandvejen er der mange små butikker og erhvervsejendomme og med tiden er der kommet så mange forskellige skilte, at det generelle indtryk af Strandvejen bliver rodet og usammenhængende. De mange former for skilte og antallet af dem, er med til at distrahere trafikanterne.

Greve Kommune vil gerne opnå et mere roligt vejforløb langs Strandvejen, både for den trafikale sikkerheds skyld, men også for visuelt at gøre indtrykket af Strandvejen kønere og mere sammenhængende.

Denne folder er delt op i afsnit der fortæller om hver enkelt skiltetype med nogle gode eksempler til inspiration for opsætning af skilte. Derefter er retningslinierne beskrevet, og til sidst er der gjort rede for, hvordan man søger kommunen om tilladelse til opsætning af skilte og efter hvilken lov retningslinierne administreres.



5

Billede 5 - 6 Udhængsskilte til inspiration

Folderen er ment som inspiration, når der skal opsættes skiltning i forbindelse med butikker og erhvervsjendomme og som en opfordring til at betragte skiltningen både ud fra et overordnet synspunkt om sammenhæng og harmoni i gadebilledet, men også ud fra en vurdering af det enkelte hus og dets facade.



6

Principielt bør skilte kun indeholde butikkens navn og logo og bør tage hensyn til husets arkitektoniske udtryk.

Det er vigtigt, at skiltet har et enkelt og klart udtryk, og at så meget af bygningen som muligt er synlig, når skiltet er sat op.

Skilte udformet som enkelte bogstaver, enten malet direkte på facaden eller placeret på facaden i form af løse bogstaver, er en enkel og som oftest hensynsfuld løsning i forhold til selve huset. En god regel er at tilpasse skilte efter opdelingen af facaden med vinduer og døre.

Det er vigtigt at teksten på skiltene er tydelig og grafisk smuk og det gælder om at finde en balance, hvor skiltet er elegant og tilfører bygningen noget, uden at det virker forstyrrende i det samlede vejforløb.

Ved en afdæmpet skiltning kan en bygnings arkitektoniske kvaliteter være med til at understrege skiltningen og give huset positivt image, som udstråler kvalitet.



7



8



9

Billede 7 -10 Skiltning på facaden

## Skilte



10

## Facadeskilte

Strandvejens forløb dannes af de huse, der ligger langs vejen. Facaderne repræsenterer bygningerne og deres beboere udadtil og derfor er facaderne vigtige i gadeforløbet. I dag ses ikke mange af bygningernes oprindelige stil og detaljer og værst er det i stuetagerne, som de fleste steder har undergået en betydelig forandring. Facaderne er blevet udstyret med store udstillingsvinduer, lyskasser, flag, skilte og faste baldakiner, som helt eller delvist skæmmer husene og giver et rodet præg.

Det er afgørende, at facaderne opfattes som en helhed fra sokkel til tag, både i forhold til det arkitektoniske udtryk, men også i forhold til helheden i gadeforløbet. Derfor bør det tilstræbes, at bygninger med forretninger og erhverv forener den erhvervsmæssige interesse med en generel stillingtagen til husets arkitektur.



11



12



13

Billede 11 - 14 Facader med skiltning der passer til husene



14

## Samordnet skiltning

Under facadeskilte hører også samordnet skiltning.

Når der er flere butikker eller erhvervsmaal i samme bygning, er det vigtigt, at det er en samordnet skiltning, der er repræsenteret på facaden.

Når flere butikker har hver deres form for skiltning opstår der hurtigt et forvirret og rodet udtryk. Husets arkitektur og helhed forsvinder og uroen i gedeforløbet bliver styrket.

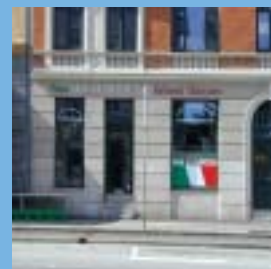
Ved en samordnet skiltning opnår man en ro og harmoni, som også er positiv i forhold til butikkernes image.



15



16



17

Billede 15 - 18 Eksempler på samordnet skiltning



18

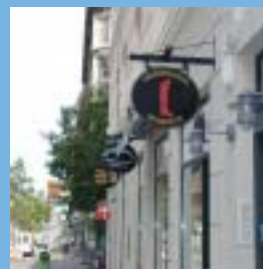
## Udhængsskilte og symboler

Udhængsskilte er en nem og enkel måde at skilte på. Man bliver hurtigt og nemt vist hen til den pågældende butik, men for mange udhængsskilte kan give et forvirret og rodet gadeforløb. Især hvis skiltene er for store eller er placeret i forskellige højder, vil de virke meget forstyrrende.

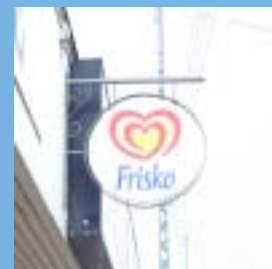
Tidligere tiders gamle laugskilte, som kringlen hos bageren, fadet hos frisøren og støvlen hos skomageren, er enkle og tydelige symboler, der på en elegant måde fortæller om butikkernes virke. Med laugskilte som reference kan udhængsskilte udformes let og enkelt samt tilpasses husets arkitektur, farve og øvrige skiltning.



19



20



21

Billede 19 - 22 Eksempler på udhængsskilte og symboler



22



## Markiser

En varieret udformning af markiser i et gadeforløb er i høj grad med til at præge gadebilledet. Opsætning af markiser skal ske ud fra hensynet til helheden i vejforløbet og den enkelte bygnings arkitektoniske udtryk.

Faste baldakiner giver ofte en opsplittning af facaden og tillades derfor ikke opsat.

Foldbare eller oprullelige markiser er derimod nemme at indpasse i den enkelte bygnings arkitektur. Dog kan alt for lange og gennemgående markiser virke ødelæggende på facaden. Derfor bør markiser tilpasses bygningerne, så de opsættes efter døre og vinduers bredde.



23



24



25

Billede 23 - 26 Markiser inpasset i facadernes helhed



26

## Pyloner og standere

Ved mange butikker og erhvervsområder er der ofte stillet andre former for skilte op i forbindelse med ejendommen. Disse er ofte meget dominerende i gadebilledet, da deres formål er, at butikken skal kunne ses langt fra.

Der er både permanente og løse skilte, såsom klapskilte. Disse er med til at forstyrre gadebilledet. En nyere og mere moderne form for skiltning foran butikken, er at anvende pyloner, der på en enkel, stilfærdig måde kan indpasses i gadebilledet.

Man kan også vælge at reklamere for sin butik ved hjælp af et symbol for forretningen. Dog må disse genstande ikke være for dominerende og forstyrrende i gadeforløbet.



27



28



29



30

Billede 27 - 31 Eksempler på standere



31

## Belysning af skilte

Skilte udformet som lyskasser er meget brugt i dag. De er ofte udformet med en stor dybde, der nemt kommer til at virke uharmonisk i forhold til huset og dets facade.

Det er uheldigt når hele skiltefladen er oplyst, da det nemt kommer til at virke blændende og dermed forstyrrende.

Derfor bør man ikke opsætte skilte udformet som lyskasser, men søge at belyse skiltet ved hjælp af lamper opsat på facaden som en del af husets udtryk. Man kan også lade skiltet i sig selv være lyskilde, f.eks. ved at de enkelte bogstaver eller det enkelte udhængsskilt er udformet med lys.



32



33



34



35

Billede 32 - 36 Belysning af skilte



36



37

Billede 37 - 39 Skiltning  
tilpasset facaderne



38



39

# Retningslinier for skiltning på Strandvejen

## Formål

Formålet med Retningslinier for skiltning langs Strandvejen er at fastlægge bestemmelser, der kan medvirke til at skabe en større sammenhæng og overskuelighed i gadebilledet.

Retningslinierne skal sikre,

- at skiltning langs Hundige Strandvej, Greve Strandvej, Mosede Strandvej og Karlslunde Strandvej udformes og placeres således, at kunderne orienteres om den enkelte virksomheds beliggenhed og aktiviteter,
- at skiltene udformes og placeres således at der på sigt opnås en god harmonisk helhedsvirkning langs hele Strandvejen,
- at ændringer og fornyelse af facader, skilte, markiser m.m. tilpasses husets arkitektur.

## Facader

Det er afgørende, at facaden opfattes som en helhed fra sokkel til tag med hensyn til arkitektonisk helhed og stil, men også i forhold til et helhedsindtryk i gadebilledet. Det bør derfor tilstræbes, at bygninger med forretninger forener den erhvervsmæssige interesse med en generel stillingtagen til husets arkitektur.



40

Billede 40 - 42 Eksempler på skiltning



41



42

Retningslinierne for skiltningen gælder alle butiks- og erhvervs-mål langs Strandvejen i Greve Kommune.

## Skilte

Tankstationer, restauranter, kiosker og dagligvarebutikker skal generelt overholde så mange af retningslinierne som muligt, men der kan gives tilladelse til en mere informativ skiltning og en skiltning, der er synlig på længere afstand. Begrundelsen er at disse virksomheder ofte henvender sig til strøgkunder frem for kunder der specifikt kører efter en bestemt forretning, eksempelvis med tilbudsskilte eller anden relevant information til forbigående.

Der er også en tradition for at tankstationer ser ud på en bestemt måde og at kiosker og småkøbmænd reklamerer på en særlig måde. Disse traditioner skal søges bevaret så længe de ikke virker skæmmende for omgivelserne. Herunder gælder opsætning af flagstænger med reklame og en anden form for permanente skilte.

Skilte og belysning af skilte skal godkendes af Greve Kommune inden opsætning.

Skilte må ikke placeres på tagflader.

Der må ikke opsættes vimpler eller flag på facaden.

Flagborge med reklamer må kun opsættes ved tankstationer. Placeringen skal godkendes i forhold til vej og oversigtslinier samt under hensyntagen til naboer. Antal flag i den enkelte flagborg må ikke overstige 3. Flagborge må som hovedregel ikke belyses.



43

## Størrelser og mål på skilte

Generelt må skiltes højde ikke overstige 50 cm, dette gælder for facadeskilte og henvisningsskilte.

Udhængsskiltes areal må ikke overstige 0,50 m<sup>2</sup> og må ikke have større fremspring fra facaden end 1 m.

Ved skiltning på markiser må højden af tekst, logoer og lignende ikke overstige 30 cm.

Pyloner/standere må max. være 3,9 m høje og max. 0,4 m brede.

Der kan tillades 4 forskellige former for skiltning langs Strandvejen: *Facadeskilte*, *udhængsskilte*, *markiser eller pyloner/standere*. Ved butiksskiltning kan man kun anvende en kombination, hvor 2 af disse typer skilte repræsenteres. Eksempelvis facadeskilte og udhængsskilte eller facadeskilte og en pylon foran eller ved siden af butikken.

## Skiltetyper

### *Facadeskilte - herunder henvisningsskilte*

- Skilte skal udformes under hensyntagen til omgivelserne og facadens arkitektoniske helhed og må ikke dække over gesimser eller anden facadeudsmykning.
- Principielt skal man søge at opsætte skilte som enkelte bogstaver, enten malede på muren eller placeret direkte på facaden i form af løse bogstaver.
- Skilte må ikke udformes som en lyskasse.
- Skilte skal indeholde butikkens/forretningens navn, logo eller bomærke samt symboler.
- Skilte for flere butikker/forretninger i samme bygning, skal samordnes i en fælles skiltning.
- Skilte til virksomheder, der ikke er placeret i stueplan eller ikke har facade mod gaden, skal placeres ved den port eller dør, der viser ind til virksomhedens adresse.



44



45



46

## Udhængsskilte

- Skilte udformes let og enkelt og tilpasses husets arkitektur, farve og øvrige skiltning.

Skiltet kan gennem et symbol kort og præcist fortælle om forretningens formål, som eksempelvis de gamle laugsskilte, der har et enkelt og præcist budskab.

## Markiser

- Skiltning på faste baldakiner tillades ikke opsat.
- Markiser skal være foldbare eller oprullelige og friholdes for skiltning.
- Markiser skal tilpasses huset, så de har en bredde, der svarer til vinduerne og dørene.

## Pyloner/standere og symboler

Permanente skilte må kun etableres i form af pyloner/standere, som skal tilpasses butikkens øvrige skilte og i proportionerne indpasses i gadebilledet. Man kan også anvende symboler, der symboliserer det som forretningen forhandler. Disse må ikke virke for dominerende i gadebilledet og i øvrigt ikke være til gene for trafikken.

Der må ikke opsættes klapskilte på vejarealerne.



47



48



49

## Belysning

Belysning af skilte kan foregå på 2 måder.

- Skiltet kan i sig selv være lyskilde og dermed være udformet som facadeskilt med løse bogstaver eller udhængsskilt. Disse kan også være bøjlet i neon, som er nemt at indpasse på en harmonisk måde.
- Der kan opsættes lamper på facaden. Hvis denne løsning anvendes, må facaden ikke blive domineret af lamper.

Et smukt skilt har en dæmpet belysning, der ikke virker blændende, og hvor det er skilteteksten, der står med lys. Et uheldigt eksempel er skilte, hvor hele skiltefladen er oplyst med en klar farve, der har en blændende virkning. Lysskilte er ofte udført i en lyskasse med en dybde, der virker uharmonisk og voldsom på facaden. Derfor må skilte ikke udformes som lyskasser.





50

Skiltning placeret på vejareal

## Vejarealer

Strandvejen i Greve Kommune er en kommunevej. Varig eller midlertidig anbringelse af skilte på vejareal, må derfor ikke ske uden tilladelse, fra Greve Kommunes vejafdeling.

Revidere 2013



51

Eksempel på udformning af skilte  
i en ansøgning

## Ansøgning

Der skal i hvert enkelt tilfælde ansøges om etablering og ændring af skiltning. Teknik & Miljø står gerne til rådighed med råd og vejledning, inden ansøgningen bliver sendt til kommunen.

Ansøgningen skal være bilagt:

- En skitsetegning som tydeligt viser skiltets placering, evt. suppleret med et foto af bygningen og de nærmeste omgivelser, hvor den påtænkte skiltning er sat ind.
- Detailtegning med skiltets tekst vist i fuld udstrækning og endelig udformning.

Tegningsmaterialet skal i særlige tilfælde suppleres med et lodret snit i facaden, såfremt det skønnes nødvendigt for en bedømmelse af ansøgningen. Oplysninger om materialer, farver og udførelse skal være anført.

Skilte skal være godkendt af husets ejer, eventuelt i form af en fulmagt.



## Juridisk grundlag

Grundlaget for sagsbehandlingen efter disse retningslinier udgøres af Byggelovens § 6D stk. 2, som siger,

*- at skiltning, lysinstallationer o.lign. ikke må være til ulempe eller virke skæmmende i forhold til omgivelserne. Byrådet kan ved påbud eller forbud sikre at bebyggelsen får en sådan ydre udformning, at der i forbindelse med dens omgivelser opnås en god helhedsvirkning.*

**Ansøgning om skilte  
sendes til:**

Greve Kommune  
Teknik & Miljø  
Rådhusolmen 10  
2670 Greve