

FRIHEDEN GRUPPEN A/S  
Slotsherrensvej 215  
2610 Rødovre

## Hedelunden 11B. Dispensation fra Å-beskyttelseslinien

Greve Kommune giver hermed Friheden Gruppen A/S dispensation til at opføre en carport incl. udhus på i alt 40 m<sup>2</sup>, ca. 144 m fra Lille Vejleå.

### Berørte matrikler

Afgørelsen omfatter:

Matr. nr. 1ap Hundige By, Kildebrønde

### Dispensation fra naturbeskyttelsesloven

Greve Kommune meddeler dispensation fra Å-beskyttelseslinjen mod Lille Vejleå til at opføre en carport incl. udhus på i alt 40 m<sup>2</sup> på matr.nr. 1ax Hundige By, Kildebrønde. Dispensationen er givet efter naturbeskyttelseslovens § 65, hvoraf det fremgår, at kommunen kan gøre undtagelse fra bestemmelserne i § 16, der omhandler sø- og åbeskyttelseslinjen på 150 m.

### Begrundelse

Ejendommen ligger indenfor naturbeskyttelseslovens sø- og åbeskyttelseslinje på 150 meter. Der må ikke placeres bebyggelser, campingvogne og lignende eller foretages beplantning eller ændringer i terrænet indenfor sø- og åbeskyttelseslinjen. Udhuset er max 2,5 m højt.

Greve Kommunes har vurderet, at ejendommen som ønskes bebygget, er beliggende i bymæssig bebyggelse. Der er således ikke tale om en "uberørt" ådal med åbne vidder friholdt for bebyggelse.

### Lokalplan 11.48

Under punkt 7.2 er anført at boliger i område A2 og A3 kræver dispensation fra den gældende åbeskyttelseslinje.



**Adresse** Greve Kommune  
Rådhusolmen 10  
DK-2670 Greve

**Telefon** 43 97 94 48

**Hjemmeside** [www.greve.dk](http://www.greve.dk)

**Digital post** [www.borger.dk/post](http://www.borger.dk/post)

**Åbnings- og telefontider**  
[www.greve.dk/kontakt](http://www.greve.dk/kontakt)

**Tidsbestilling**  
[www.greve.dk/tidsbestilling](http://www.greve.dk/tidsbestilling)

**E-mail** [natmil@greve.dk](mailto:natmil@greve.dk)

**Afdeling** Miljø  
**Sag** 23-012844

**EAN** 579 800 785 5758  
**Konto** 4316 3191110226  
**CVR** 44 02 39 11



### Partshøring

Et udkast til dispensation har været i partshøring hos ansøger. Ansøgers har ingen bemærkninger til dispensationen.

### Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klagen skal indgives inden den 14. december 2023.

Du klager via Klageportalen, som du finder på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk) eller via [www.borger.dk](http://www.borger.dk) eller [www.virk.dk](http://www.virk.dk).

Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Greve Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Greve Kommune. Hvis Greve Kommune fastholder afgørelsen, sender Greve Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Greve Kommune. Greve Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på [www.naevneneshus.dk](http://www.naevneneshus.dk)

Hvem kan klage?

- Adressaten for afgørelsen
- Ejeren af ejendomme, som afgørelsen vedrører
- Offentlige myndigheder
- Lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen
- Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø
- Landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Hvis du ønsker at indbringe denne afgørelse for en domstol, skal retssagen være anlagt inden 6 måneder efter, at du har modtaget afgørelsen jf. § 88, stk. 1 i naturbeskyttelsesloven.

Hvis du har spørgsmål, så er du velkommen til at kontakte mig på tlf. 4397 9405.

### Med venlig hilsen

Karen Knudsen

Miljø

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, [dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk)

DN Greve, DN [Greve-Sager@dn.dk](mailto:Greve-Sager@dn.dk)

Friluftsrådet, [fr@friluftsradet.dk](mailto:fr@friluftsradet.dk)

Friluftsrådet, Kreds Roskilde, [roskilde@friluftsradet.dk](mailto:roskilde@friluftsradet.dk)

Miljøstyrelsen [mst@mst.dk](mailto:mst@mst.dk)

Dansk Ornitologisk forening, [dof@dof.dk](mailto:dof@dof.dk)

Dansk Ornitologisk Forening Greve, [greve@dof.dk](mailto:greve@dof.dk), [natur@dof.dk](mailto:natur@dof.dk); [dof@dof.dk](mailto:dof@dof.dk)

Dansk Entomologisk Forening, [entomologiskforening@gmail.com](mailto:entomologiskforening@gmail.com)

Dansk Botanisk Forening, [oestkredsen@botaniskforening.dk](mailto:oestkredsen@botaniskforening.dk)

Danmarks Sportsfiskerforbund [post@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:post@sportsfiskerforbundet.dk);

[lbt@sportsfiskerforbundet.dk](mailto:lbt@sportsfiskerforbundet.dk)

[Byggeafdelingen -her](#)



**Adresse** Greve Kommune  
Rådhusolmen 10  
DK-2670 Greve

**Telefon** 43 97 97 97  
**Hjemmeside** [www.greve.dk](http://www.greve.dk)  
**Digital post** [www.borger.dk/post](http://www.borger.dk/post)

**Åbnings- og telefonnumre**  
[www.greve.dk/kontakt](http://www.greve.dk/kontakt)

**Tidsbestilling**  
[www.greve.dk/tidsbestilling](http://www.greve.dk/tidsbestilling)

**Afdeling** Miljø  
**Sag** 23-012844

**EAN** 579 800 785 5758  
**Konto** 4316 3191110226  
**CVR** 44 02 39 11