



# Bilag 2 - Tilbudsblanket

## Greve Main 39 – Erhverv og grønt område

Greve Kommune  
Politik, Organisation og  
Borgerbetjening  
Jura  
Rådhusolmen 10  
2670 Greve

J.nr. 22-004167

Tlf. 43 97 97 97  
[juristfastejendom@greve.dk](mailto:juristfastejendom@greve.dk)  
[www.greve.dk](http://www.greve.dk)



## 1. Tilbudsblanket

Undertegnede:

Navn:

CVR-nr.:

Adresse:

Tilbyder at købe ejendom nr. ( ), matr.nr. ( ), Greve By, Greve. Ejendommen tilbydes overtaget til kr.:

Købspris:

\_\_\_\_\_ kr. ekskl. moms

Undertegnede erklærer at være indforstået med udbudsvilkårene samt tilhørende bilag, herunder specielt:

- at ejendommen sælges som den er og forefindes uden ansvar for Greve Kommune, herunder uden ansvar for forurenings-, jordbunds-, og funderingsforhold,
- at der skal etableres erhverv på ejendommen i overensstemmelse med den gældende lokalplan,
- at ejendommen fra overtagelsesdagen henligger for tilbudsgivers ansvar, risiko og regning,
- at der tinglyses en deklaration om byggepligt og forbud mod videresalg i ubebygget stand,
- at der tinglyses en deklaration om tillægskøbesum,
- at der tinglyses en deklaration om vedligehold af naturbeskyttet område,
- at der tinglyses en deklaration om etablering af regnvandslaug,
- at købesummen betales kontant,
- at tilbudsgiver stiller bankgaranti – eller moderselskabsgaranti, såfremt Greve Kommune finder dette tilstrækkeligt – til sikkerhed for betaling af den fulde købesum inklusive moms senest **5 hverdage** efter tilbudsgivers underskrift af den betingede købsaftale,
- at tilbudsgiver senest **10 hverdage** efter Byrådets godkendelse af den betingede købsaftale deponerer den fulde købesum inklusive moms på en af Greve Kommune anvist deponeringskonto,
- at tilbudsgiver afholder udgifterne til tinglysningsafgift af skøde samt deklarationer, og
- at tilbudsgivers advokat forestår handlens berigtigelse.



Følgende dokumenter er at betragte som aftalegrundlaget, når nærværende tilbud er accepteret af Greve Kommune:

- Udbudsvilkår med tilhørende bilag
- Betinget købsaftale med tilhørende bilag
- Denne underskrevne tilbudsblanket

Det forventes, at indkomne købstilbud forelægges Byrådet efter fristens udløb.

## 2. Underskrifter

Navn:

Navn:

Dato: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Underskrift

\_\_\_\_\_  
Underskrift

**- HUSK -**

For at komme i betragtning skal følgende materiale være vedlagt den underskrevne tilbudsblanket

- Revisorerklæring
- Finansieringstilsagn (hvis købesum baseres på fremmedfinansiering)