

Screeningsafgørelse om miljøkonsekvensvurdering af projekt Varmepumpe til Elkærparken

Sagens baggrund

E.ON har 28. april 2021 søgt om godkendelse af Projektforslag – Varmepumpe til Elkærparken, efter bekendtgørelse om godkendelse af projekter for kollektive varmforsyningsanlæg. Projektet falder ind under punkt 3 a) på bilag 2 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹.

Den 25. juni 2021 ansøgte E.ON om afgørelse efter § 21 i lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Projektet omhandler udskiftning af gaskedel med eldrevet varmpumpe som primær varmekilde på blockvarmecentralen i Elkærparken i Tune. Blockvarmecentralen er beliggende i et boligområde, der grænser op til et område med blandet bolig og erhverv. Varmepumpen vil blive placeret på et græsareal mellem varmecentralen (Lindevej 71, 4030 Tune) og beboerhuset (Industrihegnet 11, 4030 Tune).

Varmepumpen vil bestå af 3 dele der på skift vil afrime, så afrimningsstøj vil være en del af normal driftsstøj. Varmepumpen forventes at afgive støj på omkring 61 dB, når den er i drift på fuld kapacitet og afskærmningen er påsat. Det forventes at støjen på egen matrikel vil komme ned under miljøstyrelsens vejledende støjgrænser for nætter i boligområder². Der er mulighed for at opsætte støjhegn på begge sider af varmpumpen mellem de to bygninger.

Ejendommen er kortlagt med mistanke om jordforurening. Mistanken kan håndteres inden for de almindelige retningslinjer for jordhåndtering.

¹ Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lovbek. Nr. 973 af 25. juli 2020

² 35 dB jf. Miljøstyrelsens hjemmeside [Grænseværdier for støj – virksomheder \(mst.dk\)](https://www.mst.dk)

Kølemidlet i varmepumpen er R290 Propan. Det er et kølemiddel, der ikke er skadeligt for ozonlaget. I tilfælde af havari med udslip af kølemidlet, vil gassen blive spredt inden der opstår en brandfarlig blanding.

Høring

Udkast til screeningsafgørelsen har været i høring hos relevante myndigheder. Greve Kommune har identificeret kommunens miljømyndighed og jordforureningsmyndighed som relevante myndigheder, at høre i forbindelse med screeningsafgørelsen. Høringen har givet anledning præcisering af beskrivelser af jordforurening, kølemidler og støj i afsnittet "Sagens baggrund".

Udkast til screeningsafgørelsen har været i høring hos naboer, ejer af ejendommen og ansøger. Der er ikke kommet nogle kommentarer.

Screeningsafgørelse

Greve Kommune har afgjort, at der ikke skal laves miljøvurdering af projektet Varmepumpe til Elkærparken.

Greve Kommunes afgørelse efter § 21 i Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)¹ er baseret på projektansøgningen og screeningskemaet udfyldt af bygherre, samt eftersendt materiale om støj.

I vurderingen har Greve Kommune lagt vægt på de faktorer der er nævnt i lovens § 20, stk. 4 og de kriterier der er nævnt i lovens bilag 6¹:

Befolkningen og menneskers sundhed: Bliver ikke påvirket væsentligt. Lokalt vil luftforurening blive lidt mindre, men støj vil gå lidt op. Det er Greve Kommunes vurdering at stigningen i støj ikke vil give anledning til væsentlige støjgener og vil kunne afhjælpes med støjabsorberende hegn.

Den biologiske mangfoldighed: Bliver ikke påvirket negativt, da projektet er beliggende i et byområde og ikke inddrager ubenyttede områder.

Jordarealer, jordbund, vand, luft og klima: Bliver ikke påvirket negativt. Projektet inddrager 15 m² græsareal på et V1 kortlagt område. Jorden vil blive håndteret efter Jordforureningslovens regler. Før gravearbejdet påbegyndes skal der derfor søges om tilladelse efter jordforureningslovens §8. Luftforurening og klima vil blive påvirket positivt, da der ikke længere vil blive afbrændt naturgas, men varmen i stedet vil blive produceret ved brug af el, primært fra vedvarende energikilder.

Materielle goder, kulturarv og landskab: Bliver ikke påvirket, da projektet er beliggende i byområde uden særlige hensyn til kulturarv.

Samspillet mellem faktorerne i nr. 1-4: Da der ikke er væsentlige påvirkninger fra nogen af de ovenstående punkter, er det Greve Kommunes vurdering at der ikke vil være væsentlige negative påvirkninger fra samspillet mellem de 4 faktorer.

Denne afgørelse er ikke en godkendelse af projektet Varmepumpe til Elkærparken der skal godkendes efter projektbekendtgørelsen³.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på Greve Kommunes hjemmeside og i Sydkysten i ugen 41.

Klagevejledning og søgsmål

Retlige spørgsmål i denne afgørelse kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagen skal indgives inden 12. november 2021.

Du klager via Klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk eller via www.borger.dk eller www.virk.dk.

Du logger på Klageportalen med NEM-ID. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Greve Kommune via Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1800 kr. for virksomheder, organisationer og offentlige myndigheder.

I Klageportalen sendes din klage automatisk først til Greve Kommune. Hvis Greve Kommune fastholder afgørelsen, sender Greve Kommune klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om Klageportalen, medmindre du forinden er blevet fritaget for brug af Klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Greve Kommune. Greve Kommune videresender herefter din anmodning til nævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt du kan fritages. Se betingelserne for at blive fritaget på www.naevneneshus.dk

Søgsmål skal være anlagt inden 6 måneder fra afgørelsen er offentliggjort.

Med venlig hilsen

Sanne Holst

Miljø



Adresse Greve Kommune
Rådhusolmen 10
DK-2670 Greve

Telefon 43 97 97 97
Hjemmeside www.greve.dk
Digital post www.borger.dk/post

Åbnings- og telefontider
www.greve.dk/kontakt

Tidsbestilling
www.greve.dk/tidsbestilling

Afdeling Miljø
Sag 21-010019

EAN
Konto 4316 3191110226
CVR 44 02 39 11