

# Styringsdialogmøde mellem Sydkystens Boligselskab og Greve Kommune

*Onsdag den 1. december 2021 kl. 10-11.30 – Greve Rådhus, Mødelokale 5, stuen*

## Deltagere:

*Sydkystens Boligselskab og KAB: Formand Sophus Vørsing, næstformand Henrik Hugger, kundeforfører, KAB, Jan Spohr*

*Greve Kommune: Pernille Beckmann, Anne-Sofie Degn, Pia Hinge, Lisbeth Bybeck Nielsen*

*Referat: Lisbeth Bybeck Nielsen*

## Referat

### 1. Velkomst

Velkomst ved Borgmester Pernille Beckmann

### 2. Økonomi, drift og styringsrapport

De har i november 2021 været gennemført en administrativ gennemgang af økonomi, drift og styringsrapport mellem boligorganisationen og kommunens økonomikonsulent på området. Denne gennemgang har ikke givet anledning til bemærkninger, der skal drøftes ved styringsdialogmødet.

#### Referat

Taget til efterretning.

### 3. Nyt fra boligorganisationen

Boligorganisationen har mulighed for kort at fortælle, hvad organisationen er optaget af nu og her, samt hvad der arbejdes med i 2022.

#### Referat

Boligorganisationen orienterer om igangværende og kommende renoveringer, herunder finansieringen af disse og fokus på bæredygtighed. Organisationen orienterer om effektiviseringer blandt andet på ejendomskontorerne, herunder at effektiviseringerne bidrager til at holde huslejerne nede. Sydkystens boligselskab arbejder med grønne investeringer, fx ladestanderer til el-biler og delebilordning, og har blandt andet sat en målsætning om fossilfri drift og vedligehold i 2030. Organisationens vision, så Vision 2021 stemmer overens med FN's verdensmål.

Boligorganisationens engagement i Greve Nord projektet drøftes, herunder at der fra to boligorganisationer er givet tilsagn om at skyde ekstra midler ind i projektet. Blandt andet stilles et fælleshus til rådighed for den boligsociale helhedsplan uden beregning.

## 4. Nyt fra Greve Kommune

Orienteringer fra Greve Kommune.

### Referat

Kommunen orienterede om arbejdet med aftalerne om fleksibel udlejning, herunder om plan for et dialogmøde med det ansvarlige politiske udvalg i starten af 2022.

Almenboliglovens § 63e – om udveksling af oplysninger om lejere på tværs af boligselskaber i sammenhængende boligområder – blev drøftet. Kommunen følger op i regi af øvrige tryghedsskabende indsatser i Greve Nord.

Kommunen orienterede om arbejdet med aftalerne om permanent boligplacering af flygtninge, som i dag bor i midlertidige boliger.

## 5. Eventuelt

### Referat

Intet under eventuelt.