

Servitutoversigt (inkl. servitutter)

Prioritet:	Dato/lbnr:	Servitut:	Relation:	Påtaleberettiget:	Bemærkninger:
Matr.nr. 20z, Greve By, Greve					
1.	15.04.1997- 514202-18- S0001	Dok om grundejerforening mv, forsynings- /afløbsledninger mv, Tillige lyst pantstiftende.	Servituten findes i Akt nr. 18_C_151	Greve Kommune	Vedlagt som Bilag 19.1
2.	24.04.1997- 516012-18	Lokalplan nr 14.19	Servituten findes i Akt nr. 18_C_151		Vedlagt som Bilag 9

3.	21.02.2000-7617-18	Dok. ang. salg i ubebygget stand samt tilbageskødning	<p>Der findes ikke Akt nr.</p> <p>Servituttten omhandler Greve Kommunes tilbageskødningsret i tilfælde af købers manglende bebyggelse af matr.nr. 20z.</p> <p>Det fremgår af skødets § 7:</p> <p><i>På grunden skal opføres bebyggelse i overensstemmelse med reglerne for område A i lokalplan 14.19, og køber har pligt til at påbegynde byggeri inden 3 år fra overtagelsesdatoen i overensstemmelse hermed.</i></p> <p><i>Hvis køber ønsker at sælge grunden i ubebygget stand, kan Greve Kommune kræve den tilbageskødet mod betaling af grundkøbesummen i henhold til nærværende skøde, reguleret med nettoprisindekset, med fradrag af eventuelle prioriteter, som overtages eller indfries af kommunen.</i></p> <p><i>Eventuelt ejerskiftegebyr/afdrag betales af køber.</i></p> <p><i>Er grunden prioriteret ud over tilbagekøbssummen, kan "overskydende"</i></p>		<p>Servituttten er ikke længere gældende, da matr.nr. 20z er tilbageskødet til Greve Kommune.</p> <p>Vedlagt som Bilag 19.2</p>
----	--------------------	---	---	--	---

		<p><i>prioriteter af Greve Byråd forlanges aflyst af tingbogen for købers regning.</i></p> <p><i>Ved tilbageskødning bærer Greve Byråd alle omkostninger ved skødets udfærdigelse, stempling og tinglysning.</i></p> <p>Greve Byråd har pligt til inden 60 dage fra modtagelse af købers skriftlige forespørgsel at meddele, hvorvidt tilbagekøbsretten gøres gældende.</p> <p>På samme vilkår kan Greve Byråd forlange grunden tilbageskødet, hvis den i første afsnit omhandlede byggepligt ikke overholdes.</p> <p>Nærværende bestemmelser begæres tinglyst servitutstiftende på den solgte parcel med Greve Kommune som påtaleberettiget.</p>		
Matr.nr. 20cc, Greve By, Greve				

1.	15.04.1997- 514202-18- S0001	Dok om grundejerforening mv, forsynings- /afløbsledninger mv, Tillige lyst pantstiftende	Servituttten findes i Akt nr. 18_C_151	Greve Kommune	Vedlagt som Bilag 19.1
Matr.nr. 20cd, Greve By, Greve					
1.	15.04.1997- 514202-18- S0001	Dok om grundejerforening mv, forsynings- /afløbsledninger mv, Tillige lyst pantstiftende	Servituttten findes i Akt nr. 18_C_151	Greve Kommune	Vedlagt som Bilag 19.1
Matr.nr. 20bi, Greve By, Greve					
1.	10.05.1940- 782-18	Dok om master mv. ikke til hinder for prioritering	Servituttten findes i Akt nr. 18_A_30	Nordsjællands Elektricitets og Sporvejs Aktieselskab.	Vedlagt som Bilag 19.3

2.	10.05.1940-783-18	Dok om master mv.	Servituttten findes i Akt nr. 18_G_519		Vedlagt som Bilag 19.4
3.	15.04.1997-514202-18-S0001	Dok om grundejerforening mv, forsynings-/afløbsledninger mv, Tillige lyst pantstiftende.	Servituttten findes i Akt nr. 18_C_151	Greve Kommune	Vedlagt som Bilag 19.1
4.	24.04.1997-516012-18	Lokalplan nr 14.19	Servituttten findes i Akt nr. 18_C_151		Vedlagt som Bilag 9
5	01.07.2002-51685-18	Dekl ang færdselsret til fortidsminde mv	Servituttten findes i Akt nr. 18_C_624	Greve Kommune i forening med Greve Museum	Vedlagt som Bilag 19.5
6	11.12.2008-56848-18	Dekl ang kloakledninger mv	Servituttten findes i Akt nr. 18_C_624	Greve Kommune	Vedlagt som Bilag 19.5