

# Referat fra styringsdialogens fællesmøde den 2. juni 2021

*Onsdag den 2. juni 2021 kl. 10-12*

## Deltagere:

*Sydkystens boligselskab:* Sophus Vørsing og Henrik Hugger fra SydBo, kundechef Jan Spohr fra KAB

*Greve Boligselskab:* Kim Kjellmann fra bestyrelsen og direktør Jens Rasmussen

*VA:* René Fuglsang fra VA, bestyrelseskonsulent Mads Reddersen Gauguin og Sara Matikainen fra BO VEST

*Greve Kommune:* Pernille Beckmann, Marc Genning, John T. Olsen, Claus Thykjær, Tina Malling Kiær, Pia Hinge, Peter Rymann, Charlotte Lodal, Trine Lund Hansen

## 1. Velkomst

Velkomst ved Borgmester Pernille Beckmann

### Referat

Borgmester Pernille Beckmann bød velkommen, og herefter en kort præsentationsrunde af de tilstedeværende.

## 2. Tryghed i Greve Nord

*Ved Peter Rymann*

Kommunen orienterer generelt om programmet for at øge trygheden i Greve Nord og mere specifikt om, hvad status er på de forskellige indsatsområder under programmet.

### Referat

Centerchef Peter Rymann holdt et oplæg om status på projektet om programmet for at øge trygheden i Greve Nord og mere specifikt om, hvad status er på de forskellige indsatsområder. Der blev i den forbindelse gennemgået de 10 tiltag, som er politisk besluttet.

Kommunaldirektør Claus Thykjær orienterede kort om, at politisk beslutning om en evt. ændring af boliganvisning er udskudt.

Der var en drøftelse omkring datagrundlaget for kriminaliteten i området, og hvilken data man i den forbindelse skal se på. Der er øget fokus på, at boligselskaberne kan udveksle informationer med politiet og denne mulighed skal benyttes i det omfang det er muligt. I den forbindelse også bred enighed om, at der blandt beboerne opleves tryghed i boligområderne, og at man skal sikre at de gode historier brandes og fortælles.

Drøftelse omkring væsentligheden af, et godt samarbejdet mellem de forskellige interessenter i området, hvilket der var stor enighed omkring blandt de tilstedeværende.

### 3. Nyt fra Greve Kommune

*Ved Pernille Beckmann, Claus Thykjær og Tina Malling Kiær*

Kommunen orienterer om aktuelle emner.

#### Referat

Pernille Beckmann orienterede om, at der ikke på nuværende tidspunkt er nyt om hvor den nye politistation skal ligge.

Pernille Beckmann og administrationen kvitterede for boligselskabernes arbejde og samarbejde med kommunen i forbindelse med bekæmpelsen og forebyggelse af COVID-19. Boligselskaberne blev anerkendt for det store arbejde, de konkrete tiltag og samarbejdet med kommunen, som boligselskaberne i Greve Kommune har taget i forbindelse med Covid-19.

Center chef Tina Malling Kjær orienterede om, at der i marts 2021 er truffet en politisk beslutning om, at kommunens tidligere 7 valgsteder bliver reduceret til 5 valgsteder (de fem valgsteder er således Tnehallen, Karlslundehallen, Greve Idræts Center, Mosede Skolen og Arenaskolen).

Der vil derudover være mulighed for at brevstemme på Hundige Bibliotek, Tune Bibliotek og Karlslunde Bibliotek i perioden 5. oktober til 12. november 2021 i nedenstående åbningstider:

Mandag fra kl. 7.30 til kl. 19. og de øvrige dage i tidsrummene fra kl. 7.30- til kl. 9.00 og igen fra kl. 17.00 til kl. 19.00.

I ugen op til kommunalvalget den 16. november 2021 være der være åbent for at brevstemme i Greve Svømmehal indenfor billetsalgets åbningstider.

Kommunaldirektør Claus Thykjær orienterede om kommunens "Bo Trygt" kampagne. Der er udsendt et spørgeskema til borgeren om, hvordan de oplever tryghed. Der tages desuden forskellige tiltag til øget tryghed. Den 24. juni kl. 19 afholdes i den anledning et borgermøde på Facebook med bl.a. en tidligere indbrudstyv og deltagelse af politiet.

Borgmester Pernille Beckmann orienterede om byudviklingen i Hundige. Der er aktuelt høringer ude, og kommunen vil orientere boligselskaberne nærmere derom. Der blev orienteret om, at bygherren af boligerne er meget interesseret i at skabe øget tryghed i området. Aktuelt er der dialog med Bane Danmark om hvordan der kan skabes øget tryghed på stationsområdet. Bannedanmark vil i den forbindelse indkalde til et møde med alle de interessenter i området.

Pernille Beckmann afsluttede med en bemærkning om, at hun håber der er politisk opbakning til byudviklingen i Greve Nord, og at hun har en forventning om at lokalplanerne til området kan godkendes i september 2021. Kommunen vil sørge for en orientering omkring lokalplanerne til boligselskaberne.

### 4. Nyt fra boligorganisationerne

En runde hvor boligorganisationerne har mulighed for kort at fortælle, hvad de enkelte organisationer er optaget af nu og her, samt hvad der arbejdes med i 2020.

#### Referat

**Greve Boligselskab ved direktør Jens Rasmussen**

Orienterede om at boligselskabet har rationaliseret efter sammenlægning med BS61. Greve Boligselskab har indført elektronisk syn via ipad i alle boligområder, så prisen i forbindelse med fraflytning kan meddeles lejer i forbindelse med synet. Greve Boligselskab er i gang med at renovere Hedelyparken, og orienterede desuden om, at de forventer at der kan ske indflytning i de 40 ældreboliger ved Frydenhøj i sommeren 2022.

#### **KAB ved kundechef Jan Spor**

Orienterede om effektiviseringer i boligselskabet, herunder hvordan boligselskaberne skal gå i en grøn retning. Bl.a. derfor er man ved at oprette el-lade stationer ved parkeringsarealerne. Hundige projektet er ved at være færdig til alles tilfredshed. KAB skal påbegynde et træhegnsprojekt i Granhegnet og Birkehegnet. Organisationsbestyrelsen har godkendt den boligsociale indsats.

Sofus Vørsing SydBo orienterede samtidig om, at der kigges på at etablere en delebilsordning.

#### **Bo-Vest ved Mads Gauguin**

Bo-Vest har vedtaget en bæredygtigheds strategi, og er tæt på at være en grøn boligorganisation. VA har i 2020 vedtaget en meget grøn strategi. VA vil gerne hylde naturen og give tilskud til de områder der er gode til at have en bæredygtig og effektiv drift. Kigger desuden på at indgå større indkøbsaftaler, så man kan få flere til at købe ind det samme sted, og derved opnå flere fordele.

## 5. Eventuelt

### Referat

Pernille Beckmann opfordrede boligorganisationerne til at sende et nyhedsbrev til Byrådet i Greve Kommune. Boligselskaberne orienterede i den forbindelse om, at de kun sender generelle nyhedsbreve ud, og ikke specifikke.

Marc Genning orienterede om, at Plan- og Udviklingsudvalget har fokus på, at når der udvikles boligområderne i kommunen, så skabes der yderligere pres på parkeringsområder. Der kigges ind i fra kommunens side, om der skal laves noget parkeringsregulering på udvalgte områder. Sydkystens Boligselskab har også i udvalgte områder parkeringsregulering. Opfordring til i fællesskab at lave parkeringsregulering, så det er sammenhængende. Pernille Beckmann bemærkede i den forbindelse, at det er væsentligt, at der samarbejdes mellem boligorganisationerne og kommunen, ellers bliver problemet med parkering bare flyttet fra det ene sted til det andet.