

Styringsdialogmøde mellem Vridsløselille Andelsboligforening og Greve Kommune

Onsdag den 1. december 2021 kl. 12-13.30 – Greve Rådhus, Mødelokale 7, stuen.

Deltagere:

VA og BO VEST: Formand Vinie Hansen, leder af Greve Nord projektet Bo Bjerre Mouritzen, Mads Reddersen Gauguin

Greve Kommune: Pernille Beckmann, Anne-Sofie Degn, Pia Hinge, Lisbeth Bybeck Nielsen

Referat: Lisbeth Bybeck Nielsen

Referat

1. Velkomst

Velkomst ved Borgmester Pernille Beckmann

2. Økonomi, drift og styringsrapport

De har i november 2021 været gennemført en administrativ gennemgang af økonomi, drift og styringsrapport mellem boligorganisationen og kommunens økonomikonsulent på området. Denne gennemgang har ikke givet anledning til bemærkninger, der skal drøftes ved styringsdialogmødet.

Referat

Kommunen orienterede desuden om, at der gennemføres en partshøring af organisationsbestyrelsen og afdelingsbestyrelsen i forbindelse med, at beboermødet i Askerød nedstemte årsregnskabet for 2020. Efter partshøringen tager kommunen stilling til om årsregnskabet kan godkendes.

Orienteringen blev taget til efterretning.

3. Nyt fra boligorganisationen

Boligorganisationen har mulighed for kort at fortælle, hvad organisationen er optaget af nu og her, samt hvad der arbejdes med i 2022.

Referat

Boligorganisationen orienterede om igangværende og kommende renoveringsprojekter, ny model i BO VEST til administrationsaftaler, hvordan selskabet kommunikerer til beboerne om COVID-19, ansøgninger generelt i VA's afdelinger om midler til etablering af ladestandere til elbiler, arbejdet med verdensmål og biodiversitet, og at VA fylder 75 år i 2022.

4. Nyt fra Greve Kommune

Orienteringer fra Greve Kommune.

Referat

Kommunen orienterede om arbejdet med aftalerne om fleksibel udlejning, herunder om plan for et dialogmøde med det ansvarlige politiske udvalg i starten af 2022.

Almenboliglovens § 63e – om udveksling af oplysninger om lejere på tværs af boligselskaber i sammenhængende boligområder – blev drøftet. Kommunen følger op i regi af øvrige tryghedsskabende indsatser i Greve Nord.

Kommunen orienterede om arbejdet med aftalerne om permanent boligplacering af flygtninge, som i dag bor i midlertidige boliger.

Drøftelse af konsekvenserne af ændringer i almenboligloven angående forebyggelse af parallelsamfund. Askerød er pr. 1.12.2021 udpeget som et forebyggelsesområde. Drøftelse af, hvordan Greve Nord projektet arbejder med at øge arbejdsmarkedstilknytningen blandt beboere udenfor arbejdsmarkedet. Herunder at der er et dilemma forbundet med, at uddannelsesniveau er et parameter i udpegningen af forebyggelsesområder. Det kan være svært at motivere beboere til uddannelse, der fx fungerer godt i et ufaglært arbejde.

5. Eventuelt

Referat

Ingen kommentarer under eventuelt.