



Greve Kommune

## Tillæg nr. 8

# Spildevandsplan 2004-2008

Læs i dette tillæg om:

**Spildevandskloakering af de resterende ejendomme i Greve Kommune, som ikke allerede er tilsluttet Greve Spildevand A/S.**

## Spildevandskloakering af ejendomme i det åbne land.

De statslige vandplaner sætter krav til tilstanden af vandløb, søer og kystområder, og det påvirker de indsatser, der skal foretages i henhold til spildevandsplanen. Det medfører, at kommunen skal indarbejde vandplanens indsatser på spildevandsområdet i en revideret spildevandsplan eller som et tillæg til den eksisterende spildevandsplan.

Dette tillæg til Greve Kommunes Spildevandsplan er udarbejdet på baggrund af de initiativer, der er fastsat i de vedtagne statslige vandplaner. Greve Kommune skal i den forbindelse planlægge for de bindende indsatser, som indgår i planens første vandplanperiode (2010-2015). For den spredte bebyggelse (ejendomme beliggende i det åbne land) er der i vandplanens indsatsprogram angivet, hvor mange ejendomme i hvert hovedvandopland, der skal have forbedret rensning. De udpegede ejendomme er opgjort på baggrund af BBR oplysninger i juni 2011. I Greve Kommune er der sat krav til forbedret spildevandsrensning på minimum 87 ejendomme, hvilket er størstedelen af de resterende ejendomme, som ikke allerede er omfattet af den eksisterende vedtagne spildevandsplan. Vores undersøgelse af ejendommens afløbsforhold og vandløbenes oplande i forbindelse med udarbejdelse af tillægget har vist, at antallet af udestående ejendomme er højere end angivet i vandplanerne. I kortbilaget ses, at det faktisk er alle de resterende ejendomme, der er omfattet af indsatskrav. For at fremtidssikre en robust og miljørigtig spildevandshåndtering i kommunen, er alle de resterende ejendomme medtaget i denne spildevandsplan.

Forbedret spildevandsrensning betyder at grundejerne skal have påbud om forbedret spildevandsrensning, som lever op til de rensklasser, der er udpeget i vandplanerne. Rensklasserne fremgår af kortbilaget.

### Eksisterende forhold

I alt har Greve Kommune 103 ejendomme (spredt bebyggelse) som endnu ikke er planlagt kloakeret.

De ejendomme som skal spildevandskloakeres i forbindelse med vedtagelsen af dette tillæg til spildevandsplanen, fremgår af bilag 1. I bilaget fremgår det også, hvilken rensning den enkelte ejendom har i dag og hvornår der forventes mulighed for tilslutning til Greve Spildevands kloakledning. Seks ejendomme har tilladelser til udledning af deres spildevand, som er af nyere dato. Tilbagebetalingstiden for deres anlæg er sat til maksimalt 20 år, hvorfor deres tilslutningspligt sættes til 20 år efter deres tilladelse er meddelt fra Greve Kommune.

En enkelt ejendom, Gjeddedsdalsvej 85, foreslås tilsluttet HTK Kloak A/S (Høje Tåstrup Forsyning, Spildevandscenter Avedøre), da det vil blive forholdsmæssigt meget dyrere for Greve Spildevand A/S at kloakere denne ejendom end udgiften til kloaktilslutning hos HTK Kloak A/S. En tilslutning til HTK Kloak A/S vil ikke få en økonomisk betydning for grundejeren, da der stadig skal betales tilslutningsbidrag og vandafledningsbidrag m.v. i den kommune, hvor ejendommen er beliggende. Dette gælder også i tilfælde, hvor ejendommens spildevand afledes til et spildevandsanlæg i en anden kommune. I dette tilfælde vil der være tale om en privatretlig aftale mellem to spildevandsbestyrelser om håndtering af spildevandet fra den pågældende ejendom.

**Udløbsskema:**

Udløb	Opland	Recipient	BI5 [kg/år]	COD [kg/år]	Kvælstof [kg/år]	Fosfor [kg/år]
	A12A	Karlstrup Mosebæk	66	276	12	3
	A16A	Karlstrup Mosebæk	22	92	4	1
	A16B	Karlstrup Mosebæk	22	92	4	1
	A16C	Karlstrup Mosebæk Rørmoseløbet	285	1196	52	13
	A17B	Karlstrup Mosebæk	460	1932	84	21
	A31A	Rørmoseløbet Olsbækken	153	644	28	7
	A48A	Olsbækken	44	184	8	2
	A52A	Olsbækken	44	184	8	2
	A54	Olsbækken	153	644	28	7
	A71A	Olsbækken Langvad Å	175	736	32	8
	A72	Langvad Å	307	1288	56	14
	A75	Olsbækken	22	92	4	1
	A75A	Olsbækken	88	368	16	4
	A75B	Olsbækken	22	92	4	1
	A75C	Lille Vejleå	22	92	4	1
	A76A	Olsbækken Lille Vejleå	219	920	40	10
	A83B	Lille Vejleå	22	92	4	1
	A88	Olsbækken	131	522	24	6
	A91A	Lille Vejleå	22	92	4	1
U1	(data fra WinSpv 2011)	Køge Bugt	14.400	147.000	17.500	2.200

**Fremtidige forhold**

Alle ejendommene i bilag 1 spildevandskloakeres via tryksatte pumpe-systemer til Mosede Renseanlæg. Ledningernes omtrentlige placering kan ses på kortbilaget. På hver ejendom etableres en minipumpe-station med styreskab. I forbindelse med kloakeringen skal en del af ledningsanlægget og minipumpe-stationen placeres på privat ejendom. Placeringen vil ske tæt på vejen af hensyn til adgangsforholdene i forbindelse med servicering. Minipumpe-station og trykledninger ejes og vedligeholdes af Greve Spildevand A/S. Minipumpe-stationen vil blive etableret under jorden, og vil på den enkelte ejendom kun være synlig i form af et dæksel. Styreskabet til hver enkelt minipumpe-station bliver placeret over jorden hos den enkelte grundejer i umiddelbar nærhed af pumpe-stationen. El til drift af minipumpe-stationerne betales af Greve Spildevand A/S.

Ved at spildevandskloakere ejendommene i det åbne land fjernes fosfor og kvælstof, samt andre iltforbrugende stoffer fra vandløbene, hvorved vandmiljøet forbedres.

#### Udløbsskema:

Udløb	Opland	Recipient	BI5 [kg/år]	COD [kg/år]	Kvælstof [kg/år]	Fosfor [kg/år]
U1		Køge Bugt	16.678	156.474	17.916	2.304

Ejendommene tilsluttes Mosede Renseanlæg, som efter Greve Spildevands oplysninger har kapacitet til at håndtere spildevandet. Gennemførelse af dette tillæg til spildevandsplanen kræver derfor ikke at udledningstilladelsen for Mosede Renseanlæg (U1) ændres.

Der sker ikke ændring i afledningen af regnvandet for de nye tilsluttede ejendomme, da det håndteres som hidtil på de enkelte ejendomme.

#### Servitutpålæg og arealafståelse

Liste over matrikler som kan blive berørt af en kloakering af det åbne land er indsat i bilag 1 og 2. I bilag 1 fremgår hvilke nye ejendomme, som bliver spildevandskloakeret og hvornår kloakering gennemføres. I bilag 2 fremgår hvilke ejendomme, som allerede er en del af den eksisterende spildevandsplan, og som kloakeres i forbindelse med kloakeringen af de udpegede ejendommen i denne spildevandsplan, således at den indberettede status for Greve Kommunes indsats i det åbne land er færdig senest 22. december 2015, som kravene i vandplanerne foreskriver.

En del vejarealer og tilgrænsende arealer til de omfattede ejendomme er listet i bilag 3. Disse matrikler kan også blive berørt af den kommende spildevandskloakering.

#### Tidsplan og økonomi

Tillægget forventes endeligt vedtaget af Byrådet i september 2012. Økonomien er indlagt i Greve Spildevand A/S budget for 2012-2014.

Tidsfristen for den enkelte grundejer til tilslutning af spildevandet til Greve Spildevands ledningsanlæg skal ske 6 måneder efter tilslutning er mulig.