

Opsamling på borgermøde d. 11. august 2021

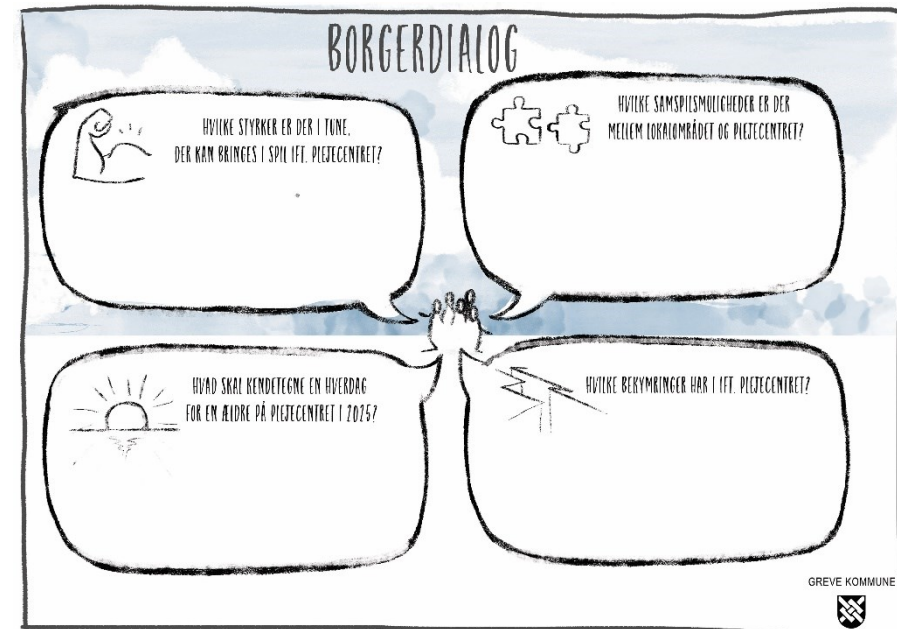
Kommuneplanen – drømme for Tune



Tune Hallerne, hal 3 kl. 19 - 21

Ramme for borgermødet
Politikerne i Greve Kommune inviterede til borgermøde om Tunes udvikling i den kommende Kommuneplan 2021.

Borgermødets formål
"At borgerne får mulighed for at komme med input og idéer til udviklingen af fremtidens Tune – så vi i kommuneplanen, som vi er ved at revidere, kan sikre den rette udvikling af Tune."



1. Velkomst ved Marc Genning
2. Interview med Anne-Sofie
Degn – hvad er en kommuneplan og
hvad kan den?
3. Spørgsmål fra deltagerne i
plenum
4. Gruppearbejde med input fra
deltagerne
5. Opsamling på gruppearbejdet
6. Afslutning

Deltagere

Ca. 100 deltog i borgermødet, herunder
også medlemmer af Greve Byråd



Introduktion

Hvad er en kommuneplan

En kommuneplan ser på kommunen som helhed og konkretiserer Byrådets overordnet politiske mål for byudviklingen og arealanvendelsen i kommunen.

Overordnet set bestemmer kommuneplanen arealanvendelser – det vil sige hvor vil vi have for eksempel boliger, erhverv, offentlige formål og rekreative områder.

Kommuneplanen siger også noget om karakteren af disse områder; hvor højt og hvor tæt samt hvilken boligtype (etageboliger, rækkehuse el. parcelhuse) eller erhvervstype (detailhandel, kontorer el. mere tungt erhverv som transport og logistik) et område skal have.

Kommuneplanens hovedformål er at sikre, at der er balance mellem fremtidens behov og de arealer, der er til rådighed, samt at funktioner placeres det rette sted i byen. Der er også bestemmelser om rækkefølgen af omdannelser og udvikling af nye byområder – så udviklingen af kommunen sker på den mest hensigtsmæssige måde.

Tune i kommuneplanen

Tune indeholder nogle af kommunens største byudviklingsarealer. Tune har en lang række kommunale funktioner og et rigt foreningsliv. Dog er Tune omfattet af nogle statslige begrænsninger ift. byudviklingen, og desuden er de bynære arealer til udvikling i Tune få.

Derfor er det besluttet, at der med fordel kan arbejdes særligt med Tune ifm. kommuneplanrevisionen, fordi der i Tune er et ekstra behov for at se muligheder, ønsker og begrænsninger til byudviklingen samlet, så Tune fortsat kan være et godt sted at bo og leve.

Byrådets beslutning

Byrådet igangsatte på Byrådsmødet i december revisionen af kommuneplanen.

På samme Byrådsmøde besluttede Byrådet, at afklaringen, om hvorvidt Tune Skole Lunden og Tune Skole Højen skal samles på Højen, med fordel kan ses i sammenhæng med andre arealbehov og ønsker til udviklingen af Tune.

Arbejdet med afklaringen af skolesammensætningen kan med fordel tænkes ind i arbejdet med kommuneplanen i forhold til ønsker og behov for andre faciliteter og kommunale institutioner i Tune, som vil optage areal.

Spørgsmål og bemærkninger i plenum

Efter introduktionen var der mulighed for at stille spørgsmål og komme med kommentarer i plenum inden arbejdet i de forskellige mindre grupper.

Der var nogle spørgsmål om effekten af denne type borgermøder – kommer kommentarerne og idéerne videre? Der blev udtalt en bekymring for, om borgermødet reelt er en inddragelse.

Der kom desuden nogle kommentarer om det tidligere Tune Lokalråd, hvordan det havde virket/ikke virket? Og om man kunne genetablere lokalrådet – og eventuelt også etablere lokalråd af samme type andre steder i kommunen?

Gruppearbejdet blev guidet af medarbejdere fra Greve Kommune og facilitatorer fra Resonans, som noterede bemærkninger og idéer fra gruppen.

Efter gruppearbejdet var der en fælles opsamling, hvor gruppernes bemærkninger blev præsenteret.

På de næste sider gengives bemærkningerne i opsummeret form.



Grupperne – 9 grupper

Deltagerne kunne fordele sig i 6 temaer – hvor flere af temaerne havde 2 grupper. Temaerne for grupperne var:

- 2 grupper om "Det gode børneliv"
- 2 grupper om "Det gode ældreliv"
- 1 gruppe om "Det gode naturliv"
- 1 gruppe om "Det gode by- og handelsliv"
- 2 grupper om "Det gode forenings- biblioteks- og kulturliv"
- 1 gruppe om "De fysiske rammer og sammenhænge i byrummene i Tune"

I hver gruppe kunne deltagerne komme med idéer og bemærkninger til disse overordnede spørgsmål:

- Hvad er godt i Tune i dag?
- Hvad drømmer I om ift. udviklingen af Tune?
- Hvad er der er potentialer i Tune?
- Hvad er der af udfordringer i Tune i dag?

Opsummering på gruppearbejdet

De væsentligste bemærkninger fra gruppearbejdet blev gennemgået i en fælles opsamling. Bemærkningerne her er fra alle grupper samlet og er sat ind under hver af de fire spørgsmål, som grupperne arbejdede med.

Hvad er godt i Tune i dag

Bemærkninger:

- Fællesskab og foreningslivet blev fremhævet på tværs af flere grupper.
- Gode forbindelser med offentlig transport
- Tæt på naturen, fx Hedeland og Tune skov
- Dejligt med grønne områder mellem grundejerforeningerne
- At der er et trygt indskolingsmiljø med nærområdets institutioner mv.

Drømme

Bemærkninger:

- At Tunecentret bliver et sted, hvor man har lyst til at være og opholde sig. Byrum, caféer mm.
- At man kan blive boende i Tune igennem hele livet; dvs. flere mindre senior- og ældreboliger
- At få "Byporte" ved alle Tunes indfaldsveje, eks. med blomsterkummer eller andet, der byder velkommen og viser, at Tune er et rart sted at være
- Kulturhus/medborgerhus/multisal med bedre plads end de nuværende tilbud
- At der etableres bedre forbindelser for cyklister og gående mellem Tune by og de rekreative områder i det øvrige Greve Kommune (herunder stranden).
- Gøre området omkring regnvandsbassiner på Tinggårdsvej mere naturrigt og tilgængeligt som rekreativt område for borgerne
- Én skole – én matrikel, hvor der følger økonomi med til at skabe en attraktiv skole i de rammer der er.
- Omfartsvej for at aflaste bymidten: F.eks. Stærkendevej til Tjæreby eller Hedelandsvej v/ Rockwool

Opsummering på gruppearbejdet

Potentialer

Bemærkninger:

- Der er potentiale i et formaliseret samarbejde mellem Greve Kommune og centret for at skabe mere liv i centret: Det vedrører drift af udearealer(ukrudtsbekæmpelse), snerydning, juleudsmykning, beplantning, borde/bænke osv. Det vedrører også den langsigtede udvikling af centret
- Mulighed for at bevare området Lundens skole ligger på, så man der kunne bygge andre institutioner eller ældreboliger
- Omdannelse af større boliger til flere, mindre seniorboliger og evt. bofællesskaber
- Det ville være oplagt at bruge det nye plejecenter til kulturoplevelser, samskabelse med nærmiljøet eks Skole og Borgerhus
- Der kan bygges videre på succes med Tune by Night med kvartalsvise arrangementer, hvor man inviterer kultur- og fritidslivet ind og hvor Tune-borgere kan have stader



Bemærkninger fortsat:

- Der er potentiale for, at man med én skole på én matrikel kan optimere på personale og få flere hænder.
- En sammenlægning af skolerne på én matrikel fordrer en ny og forbedret trafikal løsning. Genbesøge trafikplan for Tune!
- Kulturcenter som samlingspunkt i sammenhæng med idrætshallerne: fx med Bibliotek, Ældrecenter, Svømmehal
- Bygge svømmehal samtidig med plejecenter
- Ældreboliger ved Rendebjergvej

Opsummering på gruppearbejdet

Udfordringer

Bemærkninger:

- Hvis man ikke har bil eller er dårligt gående - så har man en udfordring. Der mangler f.eks. et busstoppested på Tinggårdsvej, det kan give et godt stykke at gå hen til nærmeste busstoppested.
- Kedeligt center.
- Svært at komme til Karlslunde fra Tune.
- Udfordringer med vedligeholdelsesgraden af veje og især fortov. Specifikt problem med belægningen ved Brugsen – svært for dem i rullestol/med rollator.
- Det farlige T-kryds ved centret forhindrer især ældre mennesker i at komme til centret. Der er brug for større trafiksikkerhed
- Der mangler en omfartsvej fra Tjæreby-trafikken. Den bliver sendt gennem den gamle bydel og skaber utryghed
- Der mangler generelt sikre skoleveje med cykelstier i Tune

Bemærkninger fortsat:

- Byområdernes natur bliver for vild, grundet manglende naturpleje og vedligehold. Der er også områder med forurenede jord, hvor beplantning bliver for tilfældig.
- 4 etager (1,5 etage, men ikke på bekostning af det grønne) Hvad er formålet med at bygge i højden?
- Der er ingen faglokaler på skolen i Lunden
- Hvis skolen skal samles på én matrikel, kommer der til at mangle plads til SFO.

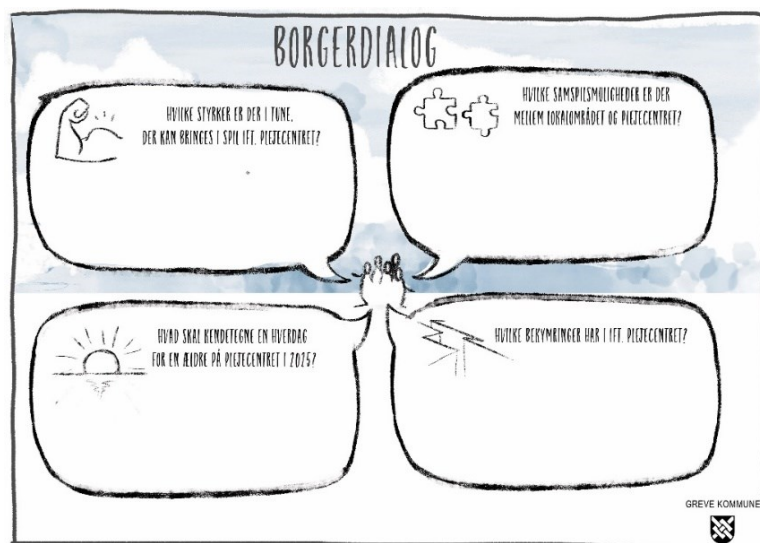


Afslutning på borgermødet

Efter borgermødet, vil administrationen gennemgå alle de input, ønsker og drømme, der er kommet til byudviklingen af Tune. Herefter vil der være en vurdering af, hvad ønskerne betyder for, hvilken retning Tune skal udvikle sig i - og hvordan kommuneplanen kan understøtte denne udvikling.

I løbet af efteråret vil administrationen også inddrage udvalgte interessenter i Tune, hvis bidrag også vil indgå i vurderingen af, hvordan Tune skal udvikles fremadrettet.

Dette vil munde ud i, at kommuneplanen forelægges politisk i foråret/sommeren 2022, hvorefter den sendes i 8 ugers offentlig høring, og efter planen vedtages ultimo 2022.



Evaluering af borgermødet

Grupperne blev bedt om at evaluere, hvad der fungerede godt på borgermødet og hvad der kunne være bedre:

Godt 'format', der i modsætning til plenumarrangementer giver plads til dialog og plads til at alle kan få taletid

Det er godt, at mødet er inddelt i temaer, så man kan sørge derhen, hvor ens interesse ligger, og at salen opdeles i mindre grupper, hvor der er tid til, at alle kommer til orde.

At det var et godt tidspunkt for mødet

Det er svært at høre hvad der bliver sagt, for dem der har nedsat hørelse. Opdelingen af salen kunne måske have været bedre, så det havde været lettere at høre uden baggrundsstøj.

Lidt svær tilmeldingsform, især for dem uden computer – man kunne evt. annoncere/give mulighed for "analog" tilmelding via opslag på biblioteket

Havde forventet lidt mere konkret om hvad en kommuneplan er.

Kunne der have været sendt noget ud, så man havde mulighed for at forberede sig lidt bedre?

At man fortsat ønsker et Tune-udvalg, som man kunne nedsætte med repræsentativitet i form af deltagere fra alle aldersgrupper og fra institutionerne, skoler etc., da Tune er forholdsvis lille og samlet/overskueligt opland – og man måske ikke behøver have tilsvarende udvalg for andre lokalområder i Greve Kommune