



Greve Kommune

Teknik og Miljø

Vejledning til at søge tilslutningstilladelse til afledning af spildevand fra vaskeplads og byggetilladelse til ny vaskeplads

Formål

Spildevandet fra vaskepladser indeholder ofte olie, sæbe og andre miljøfremmede stoffer, som kan forurene det omgivende miljø. Greve Kommune vil gerne hjælpe virksomheder med at drive vaskepladsen miljømæssigt forsvarligt. Derfor har vi lavet denne vejledning til, hvordan du skal søge om tilladelse til at anlægge en vaskeplads, søge tilladelse til at aflede spildevand fra en vaskeplads, samt hvilke krav Greve Kommune stiller i den forbindelse. Nedenstående krav er retningsgivende. Der kan forekomme særlige forhold, der gør det nødvendigt at fravige disse krav.

Vaskepladser skal indrettes og drives, så det ydre miljø og spildevandssystemet belastes mindst muligt.

Når du vasker biler og andet, vil spildevandet indeholde stoffer, der kan nedsætte renseanlæggets effektivitet.

Formålet med denne vejledning er at:

- Sikre at driften af vaskepladser ikke giver anledning til forurening af jord og grundvand.
- Sikre at kommunens generelle krav til spildevands overholdes.
- Undgå overbelastning af kommunens kloaksystem.

Inden du begynder at bruge vaskepladsen, skal du have en tilslutningstilladelse fra Greve Kommune. Hvis du anlægger en ny vaskeplads skal du både have en tilslutningstilladelse og en byggetilladelse, inden du starter byggeriet.

Definitioner

Hydraulisk overbelastning: Når der er for meget vand i et givet kloaksystem, og der er risiko for oversvømmelse.

Koalescensudskillere: En olie- og benzinudskillere med et indbygget element der kan samle små dråber olie til store, så der opsamles mere olie i udskilleren (koncentration af olie i spildevandet efter udskilleren ved test: 5mg/l).

Flydelukke: En lås der sikrer, at der ikke sker overløb fra olieudskilleren, når den er fuld.

Vaskeplads: I denne vejledning bruges vaskeplads som fællesbetegnelse for både vaskehaller og udendørs vaskepladser.

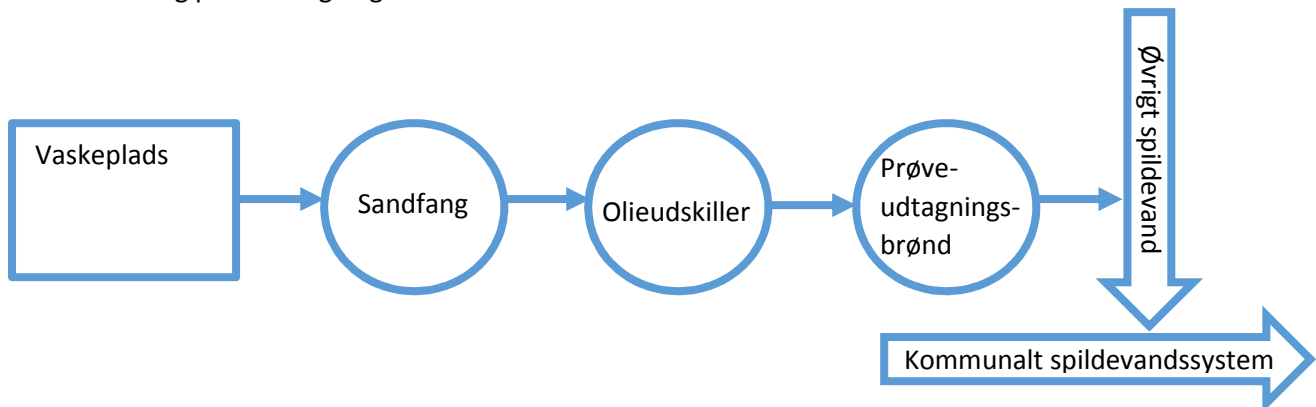
Klasse A-stoffer: Stoffer der er uønskede i rensningsanlæg. På www.keminøglen.dk kan du få hjælp til at finde produkter, der tager hensyn til både sundhed og miljø. Greve Kommune definerer klasse A-stoffer efter Miljøstyrelsens vejledning nr. 2 2006 "Tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg".

Krav 1: Vaskepladsens indretning

- a. Vaskepladser skal have en befæstet overflade, der er uigennemtrængelig for olie og de sæber og kemikalier, der bruges på vaskepladsen. Befæstningen skal være hel og have fald fra vaskepladsens kant mod afløbet.
- b. Udendørs vaskepladser skal sikres mod hydraulisk overbelastning. Det vil sige, at det skal sikres, at der ikke tilføres uvedkommende regnvand til vaskepladsen. Derfor skal den overdækkes, adskilles fra det omgivende areal med en kant på minimum 10 cm og det omgivende areal skal have fald væk fra vaskepladsen

Krav 2: Sandfang og olieudskiller

- Spildevand fra en vaskeplads skal ledes via sandfang, olieudskiller og prøveudtagningsbrønd til det offentlige spildevandssystem.
- Øvrigt spildevand fra ejendommen må først ledes til systemet efter prøveudtagningsbrønden.
- Regnvand fra bygninger og andre befæstede arealer må ikke afvande via vaskepladsen eller gennem sandfang, olieudskiller og prøveudtagningsbrønd.



- Hvis du bruger højtryksrensere med en ydeevne større end 0,2 liter/sekund, skal du anlægge en reduktionsbrønd, som reducerer vand flowet til maksimalt 0,2 liter/sekund. Reduktionsbrønden skal anbringes før sandfanget.
- Sandfanget skal være uden vandlås.
- Olieudskilleren skal være en helstøbt, VA-godkendt og CE-mærket koalescensudskiller med flydelukke eller alarm. Det anbefales, at alarmen måler på oliens lagtykkelse, stigende og faldende væskniveau samt følerbrud og kortslutning. Flydelukke og alarm skal være installeret, så de aktiveres, når 75% af opsamlingskapaciteten er udnyttet.
- Sandfang og olieudskiller skal dimensioneres for den maksimale spildevandsstrøm i overensstemmelse med DS/EN 858-2, Dansk Standard 432 "Norm for afløbsinstallationer" og SBI-anvisning 256, eller de til enhver tid gældende normer og anvisninger.
- Afløbsinstallationer og afløbssamlinger før udskilleren skal være lavet af typegodkendte materialer, der ikke skades af olie.
- Der skal altid være adgang til sandfang, olieudskiller og prøveudtagningsbrønd. Dækslerne skal være synlige og ført op til terrænhøjde. De skal være uden nøglehuller samt let aftagelige af hensyn til inspektion, pejling og tømning og må ikke veje mere end 50 kg.
- Prøveudtagningsbrønden skal være en nedløbs- eller nedgangsbrønd, hvor der er mulighed for at udtage stikprøver i frit faldende vandstråle.
- Kloakarbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester og i overensstemmelse med Dansk Standard 432 "Norm for afløbsinstallationer" og SBI-anvisning 256, eller de til enhver tid gældende normer og anvisninger.

Krav 3: Byggetilladelse og tilslutningstilladelse (ny vaskeplads)

Inden etablering af vaskepladsen skal Greve Kommune give en byggetilladelse og en tilslutningstilladelse til udledning af spildevand fra vaskepladsen. Tilladelserne skal søges som en byggetilladelse via www.virk.dk. Ansøgningen skal indeholde følgende oplysninger:

- Virksomhedens navn, CVR-nr., adresse og tlf.nr., gerne med kontaktperson
- Situationsplanen
 - Areal.
 - Fald og kant omkring vaskepladsen.
 - Befæstning.
 - Overdækning: placering i forhold til skel og eksisterende bygninger samt højde og materialer.
 - Kloaktilslutning af spildevand fra vaskepladsen og regnvand fra overdækning og omgivende areal.
 - Placering af sandfang, olieudskiller, prøveudtagningsbrønd m.v.
- Der skal vedlægges miljøteknisk beskrivelse, der indeholder følgende oplysninger
 - Beregning, der viser, at sandfang og olieudskiller er dimensioneret korrekt i forhold til de aktiviteter virksomheden vil have på vaskepladsen.
 - Vandforbrug pr. år og pr. døgn fordelt på procesvand og regnvand.

- III. Datablade på vaskemidler og sæbe der bruges på vaskepladsen, for at sikre, at der ikke bruges sæber med klasse A-stoffer.
- IV. Beskrivelse af vaskeprocessen.
- V. Renseforanstaltning (størrelse, opsamlingskapacitet og type på sandfang og olieudskiller).
- VI. Mængde/antal der vaske pr. år.

Krav 3 A: Tilslutningstilladelse (eksisterende vaskeplads)

Inden vaskepladsen tages i brug skal Greve Kommune give en tilslutningstilladelse, til udledning af spildevand fra vaskepladsen. Ansøgningen sendes til teknik@greve.dk og skal indeholde følgende oplysninger:

- a. Virksomhedens navn, CVR-nr., adresse og tlf.nr., gerne med kontaktperson.
- b. Vandforbrug pr. år og pr. døgn, fordelt på procesvand og regnvand.
- c. Datablade på vaskemidler og sæbe der bruges på vaskepladsen, for at sikre, at der ikke benyttes sæber med klasse A-stoffer.
- d. Beskrivelse af vaskeprocessen,
- e. Renseforanstaltning (størrelse, opsamlingskapacitet og type på sandfang og olieudskiller).
- f. Mængde/antal der vaske pr. år.
- g. Vaskepladsens størrelse.
- h. Beskrivelse af mulighed for hel eller delvis overdækning af vaskepladsen. Inklusiv højde, materialer og placering i forhold til skel og eksisterende bygninger. Overdækningen skal være færdig maksimalt et år efter at tilslutningstilladelsen er givet.
- i. Situationsplan
 - I. Areal.
 - II. Fald og kant omkring vaskepladsen.
 - III. Befæstning.
 - IV. Overdækning.
 - V. Kloakttilslutning af spildevand fra vaskepladsen og regnvand fra overdækning og omgivende areal.
 - VI. Placering af sandfang, olieudskiller, prøveudtagningsbrønd m.v.
- j. Vaskepladsens befæstning.
- k. Beregning, der viser, at sandfang og olieudskiller er dimensioneret korrekt, i forhold til de aktiviteter virksomheden vil have på vaskepladsen.

Krav 3 B: Byggetilladelse (eksisterende vaskeplads)

Inden vaskepladsen overdækkes og evt. får en ny kant skal Greve Kommune give en byggetilladelse. Den skal søges via www.virk.dk. Ansøgningen skal indeholde en situationsplan, der viser:

- a. Areal.
- b. Overdækning: placering i forhold til skel og eksisterende bygninger samt højde og materialer.
- c. Fald og kant omkring vaskepladsen.
- d. Afledning for regnvand fra overdækning og omgivende areal.

Krav 4: Grænseværdier i spildevandet efter olieudskiller

Greve Kommune følger Miljøstyrelsens vejledende grænseværdier for spildevand:

- a. Olie/fedt maks. 50 mg/l
- b. Mineralsk olie maks. 20 mg/l*
- c. Bundfældeligt stof maks. 50 mg/l

*) Ved analysemetoderne Reflab metode 5:2005 (DS/R 209 modificeret med anvendelse af tetrachlorethylen som ekstraktionsmiddel) eller ISO 9377-2 eller lignende metoder. Anvendes analysemetoder DS/R 208 eller lignede er grænseværdien 10 mg/l. (Miljøstyrelsens vejledning nr. 2 2006. Tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg)

Krav 5: Drift og vedligehold

- a. For at undgå at olieudskillerens virkning nedsættes, skal de sæber, der evt. benyttes på vaskepladsen, være hurtig separerende. Det er derfor ikke tilladt at bruge koldaffedtningsmidler. Der må kun bruges små mængder af rengørings- og sæbeprodukter, for hvilke det er dokumenteret, at de ikke indeholder A-stoffer.

- b. Tømning af sandfang og olieudskiller skal ske efter Greve Kommunes "Regulativ for Erhvervsaffald". Alle sandfang og olieudskiller, der modtager processpildevand, herunder vand fra vaskepladser, skal tømmes mindst en gang om året.
- c. Olieudskillerens ventilationsrør er med til at sikre, at der ikke dannes undertryk på udløbssiden, som kan suge indholdet med ud i kloaksystemet. Ventilationsrøret skal derfor inspiceres jævnligt.
- d. Der må ikke hældes olie- og kemikalieaffald, motorrens og andre rensmidler med organiske opløsningsmidler ud på vaskepladsen eller i andre dele af kloaksystemet, heller ikke selvom det er tilsluttet sandfang og olieudskiller.
- e. Blokerede filtre skal skiftes eller renses efter behov for at undgå, at vand flowet stopper.

Kontakt

Eventuelle spørgsmål vedrørende spildevand, vaskepladser eller olieudskiller kan rettes til:

Greve Kommune
Center for Teknik og Miljø
Rådhusholmen 10
2670 Greve

e-mail: natmil@greve.dk

Telefon: 4397 9797
Mandag-onsdag kl 9.00-13.00
Torsdag kl 9.00-17.00
Fredag kl 9.00-12.00